**Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Зайцева Речка**

**за 2015 год.**

**1. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующих сферах деятельности:**

**Муниципальный земельный контроль**

              Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории сельского поселения Зайцева Речка осуществлялся в соответствии с Земельным кодексом РФ  (далее – ЗК РФ), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 г. № 195-ФЗ, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,  Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Уставом сельского поселения Зайцева Речка, постановлением Главы с.п.Зайцева Речка от 24.10.2014 г. № 82 «Об утверждении административного  регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Зайцева Речка».

**2. Организация муниципального земельного контроля**

Задачами муниципального земельного контроля являются обеспечение соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами земельного законодательства, требований охраны и использования земель.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с планом проверок, утвержденным в установленном порядке  Главой сельского поселения Зайцева Речка. План проведения проверок соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно согласовывается с прокуратурой района в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 июня 2010 г. N 489 "Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей" (с изменениями и дополнениями),  
Федеральным законом от 26.12.2008 г.   № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Согласованный и утвержденный в установленном порядке ежегодный план размещается на официальном сайте Администрации сельского поселения Зайцева Речка (http://zaik-adm.ru/)

**3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального                        земельного контроля**

             Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля в 2015 году не производилось в виду отсутствия необходимости.  
 Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение функций только по муниципальному земельному контролю, отсутствуют.

Муниципальный земельный контроль осуществляется ведущим специалистом общего отдела администрации сельского поселения Зайцева Речка, в соответствии с должностным регламентом во взаимодействии с Органами внутренних дел Нижневартовского района, Управлением имущественными и земельными ресурсами.

Мероприятия по повышению квалификации по вопросам проведения муниципального земельного контроля не проводились.   
 К проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю эксперты и экспертные организации за отчетный период не привлекались.

**4. Проведение муниципального земельного контроля**

   В 2015 году должностными лицами, ответственными за осуществление муниципального земельного контроля сельского поселения Зайцева Речка, в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проверка не проводилась.

Эксперты и представители экспертных организаций к проведению мероприятий по муниципальному контролю за отчётный период не привлекались.

**5. Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению                                 последствий таких нарушений.**

В связи с тем, что проверка по жилищному контролю на территории поселения не состоялась, нарушений не выявлено.

**6. Анализ и оценка эффективности муниципального земельного контроля**

             Утвержденным планом проверок на 2015 год была запланирована 1 проверка. В связи с тем, что проверка не состоялась осуществить анализ и оценку эффективности не предоставляется возможным.

**7.  Выводы и предложения по результатам муниципального                           земельного контроля.**

Муниципальный земельный контроль необходимо осуществлять ежегодно, выявляя нарушения земельного законодательства и добиваясь устранения выявленных нарушений.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать:

- систематическое проведение ежегодных плановых проверок ;

- обучение специалистов администрации поселения по вопросам осуществления муниципального земельного контроля;

         - систематическое проведение практических семинаров по вопросам осуществления муниципального земельного контроля.

Глава  поселения                                           С.В.Субботина

Ответственный за муниципальный земельный контроль Садовская О.В.

8(3466)21-37-14