**Доклад**

**об осуществлении муниципального контроля в**

**сельском поселении Зайцева Речка**

**за 2016 год**

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Нормативные правовые акты и муниципальные правовые акты, устанавливающие обязательные к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требования в области осуществления муниципального жилищного контроля, в области осуществления муниципального земельного контроля, в области осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения, доступны для субъектов хозяйственной деятельности и не содержат признаков коррупциогенности.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Органом местного самоуправления, уполномоченным на организацию и осуществление муниципального контроля на территории сельского поселения Зайцева Речка, является администрация поселения.

Общий отдел администрации поселения осуществляет муниципальный контроль:

1. муниципальный земельный контроль;
2. муниципальный жилищный контроль;
3. муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Осуществление муниципального жилищного контроля выполняется путем:

проведения проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральным законодательством, законодательством автономного округа и муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления района;

проведения обследования муниципального жилищного фонда;

выдачи предписаний о прекращении нарушений обязательных требований, относящихся к сфере деятельности органа муниципального контроля, об устранении выявленных нарушений, о проведении мероприятий по обеспечению соблюдения обязательных требований, в том числе об устранении в шестимесячный срок со дня направления такого предписания несоответствия устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений обязательным требованиям;

анализа исполнения обязательных требований, информация о которых получена в ходе осуществления жилищного контроля.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Зайцева Речка от 23.05.2014 г. № 43 «Об утверждении Административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Зайцева Речка».

Осуществление муниципального земельного контроля направленно на:

соблюдение собственниками, арендаторами земельных участков, землепользователями, землевладельцами установленного режима использования земельных участков в соответствии с градостроительным зонированием территории, с их целевым назначением и разрешенным использованием и иными требованиями законодательства, муниципальных правовых актов;

выявление и предупреждение административных правонарушений в области земельных отношений, предусмотренных [Кодексом](garantf1://12025267.0/) об административных правонарушениях Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях», а также другими нормативными правовыми актами, устанавливающими ответственность за земельные правонарушения;

принятие мер к устранению нарушений [земельного законодательства](garantf1://12024624.0/);

выявление земельных участков, самовольно занятых или используемых без документов, удостоверяющих права на землю, оформленных в установленном порядке;

своевременность возврата земель, предоставленных во временное пользование;

контроль выполнения иных требований [нормативных](garantf1://12024624.0/) правовых актов по вопросам использования и охраны земель.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Зайцева Речка от 24.10.2014 № 82 «Об утверждении административного регламента проведения проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Зайцева Речка».

Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения направлено на соблюдение обязательных требований, установленных в отношении сохранности автомобильных дорог общего пользования местного значения Нижневартовского района, в том числе:

требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса и других объектов, используемых в предпринимательской деятельности, в границах красных линий вдоль автомобильных дорог общего пользования местного значения сельского поселения Зайцева Речка;

требований, установленных в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов.

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения осуществляется в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Зайцева Речка от 30.12.2015 г № 141 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения сельского поселения Зайцева Речка».

Подведомственные организации, осуществляющие функции муниципального контроля на территории муниципального образования сельского поселения Зайцева Речка, отсутствуют.

Работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок в 2016 году не проводилась.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Финансовое обеспечение исполнения функций по муниципальному жилищному контролю, муниципальному земельному контролю, муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения, не осуществляется за счет средств бюджета администрации сельского поселения Зайцева Речка.

В отчетном периоде экспертные организации и эксперты не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В 2016 году проведение плановых проверок на территории сельского поселения Зайцева Речка ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не предусмотрено. Обращений в адрес администрации поселения от физических и юридических лиц не поступало. Проверки по итогам отчетного периода не проводились.

Эксперты и экспертные организации не привлекались к проведению мероприятий по контролю. Финансирование участия экспертов и экспертных организаций в контрольной деятельности не требовалось.

Случаи причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В целях пресечения нарушений обязательных требований и (или) устранения последствий таких нарушений в рамках осуществления муниципального контроля на официальном сайте администрации района размещена информация о нормах и требованиях законодательства в соответствующих сферах.

В случаях выявления при проведении проверки нарушений обязательных требований должностное лицо уполномоченное на проведение проверки, в пределах полномочий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Положением о проведении муниципального контроля в соответствующей сфере, выдает юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, гражданам предписание об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения по форме, установленной Положением о проведении муниципального контроля в соответствующей сфере.

По итогам II полугодия 2016 года проверок не проводилось, нарушений не выявлено.

За отчетный период в судах результаты проведения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей мероприятий по контролю не оспаривались.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный жилищный контроль, позволяет установить соблюдение юридическими и физическими лицами обязательных требований, установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами в отношении: муниципального жилищного фонда, многоквартирных домов, в которых доля муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в праве общей собственности на общее имущество составляет 51 процент и более.

Муниципальный земельный контроль позволяет установить соблюдение юридическими и физическими лицами требований земельного [законодательства](consultantplus://offline/ref=3CA13BC9F64B119F3E3E2693A7473848EFFDBC3349CFB37665B565298Ce9f2L), установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами.

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения позволяет установить соблюдение юридическими и физическими лицами требований установленных федеральными законами, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными правовыми актами.

В 2016 году проведение плановых проверок на территории сельского Ежегодным планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не предусмотрено. Обращений в адрес администрации района от физических и юридических лиц не поступало. Проверки по итогам отчетного периода не проводились. Данные для проведения анализа и оценки эффективности муниципального контроля отсутствуют.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В настоящее время на территории района в рамках Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля)» осуществляются такие виды муниципального контроля как: жилищный контроль, земельный контроль, муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Нормативно-правовые акты, являющиеся основанием для осуществления муниципального контроля:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Приложения