**Российская Федерация**

**Ханты – Мансийский автономный округ – Югра**

**Нижневартовский район**

**Муниципальное образование сельское поселение**

**Зайцева Речка**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**(2018-2023гг.)**

**РЕШЕНИЕ**

от 16.04.2021 г. № 128

п. Зайцева Речка

|  |
| --- |
| «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов № 37 от 18.03.2019 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом» |

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209 ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в целях совершенствования арендных отношений и поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих статус социального предприятия, и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»,

Совет депутатов сельского поселения Зайцева Речка,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Зайцева Речка от 18.03.2019 № 37 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование муниципальным имуществом», изложив таблицу «Понижающий коэффициент» в Разделе II в следующей редакции:

Таблица 1

**Понижающий коэффициент**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Категория арендаторов** | **Виды деятельности** | **Значение понижающего коэффициента** |
| 1. | Субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» | В соответствии с перечнем:  - Производство хлеба и хлебобулочных изделий.  -Предоставление услуг общественного питания в муниципальных учреждениях и предприятиях общедоступного типа, не осуществляющих реализацию подакцизных товаров.  - Реализация товаров первой необходимости и повседневного спроса в отдаленных, труднодоступных и малочисленных населенных пунктах района.  - Продажа учебной, методической, публицистической и художественной литературы.  - Внутренний туризм.  - Рыболовство, рыбопереработка.  - Производство и переработка сельскохозяйственной продукции, дикоросов.  - Переработка леса.  - Образовательные услуги.  - Семейный бизнес.  - Социальное предпринимательство. | 0,5 |
| 2. | Социально ориентированные некоммерческие организации, в том числе являющиеся исполнителями общественно полезных услуг, субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие статус социального предприятия | Приоритетные направления деятельности в сфере оказания общественно полезных услуг, утвержденных Правительством Российский Федерации | 0,1 |

2. Настоящее Решение опубликовать (обнародовать) на официальном веб - сайте администрации сельского поселения Зайцева Речка (http://zaik-adm.ru/), и в приложении «Официальный бюллетень» к районной газете «Новости Приобья».

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и социально-экономическим вопросам Совета депутатов сельского поселения Зайцева Речка (Г.В. Коновалову).

Глава поселения С.В. Субботина