**Российская Федерация**

**Ханты – Мансийский автономный округ – Югра**

**Нижневартовский район**

**Муниципальное образование сельское поселение**

**Зайцева Речка**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ  
ВТОРОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от 26.12.2016. № 49

п. Зайцева Речка

|  |
| --- |
| О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Зайцева речка от 15.06.2012 г № 98 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления администрации сельского поселения Зайцева Речка муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и установлении порядка определения размера платы за их оказание» |

Во исполнение Федерального [закон](consultantplus://offline/ref=3913485C5B63161D05733EFA5CCB2BD588DC7B34CBBDBA610104D4E8A6e4XFE)а от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", в целях актуализации перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления сельского поселения Зайцева Речка муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг,

Совет депутатов сельского поселения Зайцева Речка

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в приложение 1 к решению Совета депутатов сельского поселения Зайцева Речка от 15.06.2012 № 98 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления администрации сельского поселения Зайцева Речка муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и установлении порядка определения размера платы за их оказание», изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации сельского поселения Зайцева Речка обеспечить размещение [перечня](consultantplus://offline/ref=7D3B0102AF85D8F498A88BA105CD8E73C07347DD838B7B88580C604C6B38BA5231641CA5A697FEA5090ABATFU9M) услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления сельского поселения Зайцева Речка муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, на официальном сайте сельского поселения Зайцева Речка.

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, финансам и социально-экономическим вопросам (Г.Б.Мацвей).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава поселения С.В.Субботина

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Зайцева Речка

от №

Перечень услуг,

которые являются необходимыми и обязательным для предоставления муниципальных услуг администрацией сельского поселения Зайцева Речка

и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении

муниципальных услуг

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной функции (услуги), в рамках которой предоставляется функция (услуга), являющаяся необходимой и обязательной | Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги | |
| Наименование услуги | Оказывается за плату/ бесплатно |
|  | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | * 1. Подготовка и оформление в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения);   1.2. План переводимого помещения с его техническим описанием (в случае, если переводимое помещение является жилым, технический паспорт такого помещения);  1.3. Поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение.  1.4. Оформление нотариально заверенной копии правоустанавливающих документов на переводимое помещение (если подлинник не предоставляется). | платно  платно  платно  платно |
|  | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения | * 1. Подготовка и оформление в установленном порядке проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;   2. Технический паспорт переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения;   3. Оформление нотариально заверенной копии правоустанавливающих документов на переустраиваемое и (или) перепланируемое жилое помещение (если подлинник не предоставляется) | платно  платно  платно |
|  | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | 3.1. Проект реконструкции нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением, непригодным для проживания (для нежилого помещения);   * 1. Заключение специализированной организации, проводящей обследование этого дома для признания многоквартирного дома аварийным;   2. Заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения в случае, если предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным требованиям;   3. Технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений - технический план. | платно  платно  платно  платно |
|  | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | 4.1. Оформление нотариально заверенной доверенности (в случае обращения доверенного лица гражданина, состоящего на учете нуждающихся в жилых помещениях);  4.2. Копии документов, подтверждающих право на предоставление жилых помещений по договорам социального найма вне очереди;  4.3. Документы, подтверждающие рыночную стоимость движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, подлежащего налогообложению, оформленные в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи такого имущества;  4.4. Справка о наличии или об отсутствии в собственности жилого помещения у гражданина и членов его семьи права на которые были зарегистрированы с 1991 по 1998 (при изменении фамилии справки предоставляются на бывшую и настоящую фамилии). | платно  бесплатно  платно  платно |
|  | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | 5.1. Оформление нотариально заверенной доверенности (в случае обращения доверенного лица гражданина, состоящего на учете нуждающихся в жилых помещениях) | платно |
|  | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма | 6.1.Предоставление документов, подтверждающих рыночную стоимость движимого и недвижимого имущества, находящегося в собственности гражданина и членов его семьи, подлежащего налогообложению, оформленные в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации, в случае наличия у заявителя и (или) членов его семьи такого имущества;  6.2. Справка о наличии или об отсутствии в собственности жилых помещений у гражданина и членов его семьи, права на которые были зарегистрированы с 1991 по 1998 годы (при изменении фамилии в указанный период справки предоставляются на бывшую и настоящую фамилии, при изменении места жительства – с настоящего и прошлого места жительства). | платно  платно |
|  | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды, найма | 7.1. Справки на заявителя и всех членов его семьи, о зарегистрированных и отчужденных правах на жилые помещения;  7.2. Социальный контракт для получения единовременной помощи, выданный органами социальной защиты населения в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.12.2007 № 197-оз «О государственной социальной помощи и дополнительных мерах социальной помощи населению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (для граждан, попавших в экстремальную жизненную ситуацию). | платно  бесплатно |
|  | Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда | 8.1. Справка на заявителя и членов его семьи о зарегистрированных правах на жилые помещения в соответствующем населенном пункте в период с 11.07.91 по 09.07.98 (при изменении фамилии, имени, отчества в указанный период, справка предоставляется на бывшее и настоящее имена);  8.2. Документ о непригодности для проживания единственного жилого помещения в результате чрезвычайных обстоятельств. | платно  бесплатно |
|  | Выдача согласия и оформление документов по обмену жилыми помещениями по договорам социального найма | 9.1. Оформление нотариально удостоверенные согласия на обмен жилыми помещениями членов семьи нанимателей жилых помещений, подлежащих обмену, в случае отсутствия возможности личного присутствия при подписании заявления о даче согласия на обмен жилыми помещениями по договорам социального найма;  9.2. Справки из медицинских учреждений об отсутствии у граждан, вселяемых в жилое помещение в коммунальной квартире, тяжелых форм хронических заболеваний, перечень которых установлен Правительством Российской Федерации;  9.3. Предварительное согласие органа опеки и попечительства в случае обмена жилыми помещениями, в которых зарегистрированы и проживают несовершеннолетние дети, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, являющиеся членами семьи нанимателей обмениваемых жилых помещений. | платно  бесплатно  бесплатно |
|  | Выдача разрешения (согласия) нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда на вселение других граждан в качестве членов семьи, проживающих совместно с нанимателем | 10.1. Оформление нотариально удостоверенного согласия членов семьи нанимателя жилого помещения на вселение других граждан в качестве членов семьи, проживающих совместно с нанимателем, в случае отсутствия возможности личного присутствия при подписании заявления о даче разрешения согласия на вселение таких граждан. | бесплатно |
|  | Бесплатная передача в собственность граждан Российской Федерации занимаемых ими жилых помещений в муниципальном жилищном фонде (приватизация жилых помещений) | 11.1. Оформление нотариально заверенного согласия гражданина на приватизацию жилого помещения без его участия  11.2. Справки с мест работ за период с 01.07.1991 об отсутствии или наличии забронированного жилого помещения;  11.3. Справки с прежнего места жительства (до сельского поселения Зайцева Речка) об отсутствии забронированного жилого помещения;  11.4. Справки с прежнего места жительства (до сельского поселения Зайцева Речка) о неиспользованном праве бесплатной приватизации;  11.5. Разрешение органа опеки и попечительства при невключении несовершеннолетних в договор передачи жилого помещения в собственность граждан в порядке приватизации;  11.6. Разрешение органа опеки и попечительства при передаче жилого помещения в порядке приватизации, в котором проживают исключительно несовершеннолетние граждане;  11.7. Справки (сведения) об использовании (неиспользовании) заявителем и (или) членами его семьи права на бесплатную приватизацию жилых помещений со всех мест жительства в период с 1991 по 1998 годы (при изменении фамилии в указанный период справки предоставляются на бывшую и настоящую фамилии). | платно  бесплатно  бесплатно  платно  бесплатно  бесплатно  платно/  бесплатно |
|  | Передача в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений | 12.1. Оформление нотариально удостоверенного согласия других собственников приватизированного жилого помещения на его передачу в муниципальную собственность в случае невозможности личного обращения за муниципальной услугой (оригинал);  12.2. Разрешение органа опеки и попечительства на передачу жилого помещения в муниципальную собственность в случае деприватизации жилого помещения, принадлежащего полностью или в части несовершеннолетним гражданам или гражданам, признанным недееспособными;  12.3. Справка о наличии или об отсутствии в собственности жилых помещений у гражданина и членов его семьи, права на которые были зарегистрированы с 1991 по 1998 годы (при изменении фамилии в указанный период справки предоставляются на бывшую и настоящую фамилии, при изменении места жительства – с настоящего и прошлого места жительства);  12.4. План жилого помещения (выкопировка), составленный по результатам обследования, проведенного органом, осуществляющим техническую инвентаризацию и учет объектов недвижимости не ранее чем за три календарных месяца, предшествующих обращению за муниципальной услугой, в оригинале. | платно  бесплатно  платно  платно |
|  | Присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов | 13.1. В части присвоения адреса вновь вводимому в эксплуатацию объекту, реконструированному объекту, незавершенному строительством объекту:  схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта недвижимости, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, подписанная лицом, осуществляющим строительство. В случае признания права собственности в судебном порядке − геодезическая съемка в масштабе 1:500;  технический паспорт объекта недвижимости;   * 1. В части присвоения адреса ранее построенному объекту, объекту, образовавшемуся в результате деления на несколько самостоятельных частей, самовольно возведенному объекту, право собственности на которое признано в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации:   схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта недвижимости, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, подписанная лицом, осуществляющим строительство. В случае признания права собственности в судебном порядке − геодезическая съемка в масштабе 1:500;  технический паспорт объекта недвижимости;   * 1. В части присвоения адреса временным строениям и сооружениям, встроенно-пристроенным помещениям, помещениям, пристроенным к зданиям:   схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта недвижимости, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, подписанная лицом, осуществляющим строительство. В случае признания права собственности в судебном порядке − геодезическая съемка в масштабе 1:500;   * 1. В части изменения адреса объекта недвижимости:   схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта недвижимости, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка, подписанная лицом, осуществляющим строительство. В случае признания права собственности в судебном порядке − геодезическая съемка в масштабе 1:500. | платно  платно  платно  платно  платно  платно |
|  | Назначение, прекращение, перерасчет и выплата пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности на постоянной основе и должности муниципальной службы в органах местного самоуправления муниципального образования | 14.1. Справка из органов Пенсионного фонда Российской Федерации о размере получаемой пенсии;  14.2. Справка из Ханты-Мансийского негосударственного пенсионного фонда о том, что заявитель не является получателем дополнительной пенсии. | бесплатно  бесплатно |