**Российская Федерация**

**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**(Тюменская область)**

**Нижневартовский район**

**Муниципальное образование сельское поселения**

**Зайцева Речка**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**(2013 -2018г.г.)**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 20.11.2014г. с.п. Зайцева Речка |  № \_46 |

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17.10.2014 № 81-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

Совет депутатов сельского поселения Зайцева Речка

РЕШИЛ:

1. Установить на территории сельского поселения Зайцева Речка, налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости в следующих размерах в зависимости от объекта налогообложения:

| Объект налогообложения | Налоговая ставка  |
| --- | --- |
|  жилые дома, жилые помещения | 0,3 процента |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,3 процента |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,3 процента |
| гаражи и машино-места | 0,3 процента |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства  | 0,3 процента |
| объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации  | 2 процента |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации  | 2 процента |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| прочие объекты налогообложения | 0,5 процента |

3. Признать утратившими силу с 01.01.2015 года решения Совета депутатов сельского поселения Зайцева Речка:

- решение Совета депутатов №25 от 26.08.2010 « О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов № 109 от 04.12.2012 « О внесении изменений в решение Совета депутатов №25 от 26.08.2010 « О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Совета депутатов № 16 от 16.12.2013 « О внесении изменений в решение Совета депутатов №25 от 26.08.2010 « О налоге на имущество физических лиц»;

4. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в районной газете «Новости Приобья» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Зайцева Речка.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015 года.

6. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов поселения по бюджету, налогам, финансам и социально-экономическим вопросам (Г.Б. Мацвей).

Глава поселения С.В. Субботина