**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра**

**Нижневартовский район**

**Администрация**

**сельского поселения**

**Зайцева Речка**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**№ 00000**

от 00.00.2020 г .

с.п. Зайцева Речка

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Зайцева Речка от 15.10.2019 № 178 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» |

# В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210 ФЗ «об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (с изменениями на 30.12.2020г.), Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 (ред. от 27.07.2020) "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом",

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Зайцева Речка от 15.10.2019 № 178 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения:

1.1. абзац 7 пункта 39 изложить в следующей редакции:

« Срок подготовки и направления ответа на межведомственный запрос о представлении документов и информации, для предоставления государственной или муниципальной услуги с использованием межведомственного информационного взаимодействия не может превышать пять рабочих дней (два рабочих дня - при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости) со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации».

1.2. в пункте 40 абзац 8 слова « …[от 10.11.2009 N 78 "Об утверждении состава Комиссии по вопросам признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу"](kodeks://link/d?nd=546123390&prevdoc=562170261)» заменить на слова « … от 05.02.2020 № 13 «Об утверждении Положения и состава Комиссии по вопросам признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу ».

1.3. пункт 24 считать утратившим силу.

1.4. пункт 5 пункта 16 изложить в следующей редакции:

« заключение специализированной организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения - в случае, если в соответствии с абзацем третьим [пункта 44 Положения](kodeks://link/d?nd=901966282&prevdoc=901966282&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DQ0KA) утвержденного постановлением правительства № 47 от **28.01.2006 (ред. от 27.07.2020)**  предоставление такого заключения является необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям».

1.5. абзац 1 пункта 14 изложить в следующей редакции:

«Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные абзацем первым [пункта 42 Положения](kodeks://link/d?nd=901966282&prevdoc=901966282&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DM0K8) утвержденного постановлением правительства № 47 от **28.01.2006 (ред. от 27.07.2020)** , в течение 30 календарных дней с даты регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные [пунктом 42 Положения](kodeks://link/d?nd=901966282&prevdoc=901966282&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007DM0K8) утвержденного постановлением правительства № 47 от **28.01.2006 (ред. от 27.07.2020)**  , - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в [пункте 47 Положения](kodeks://link/d?nd=901966282&prevdoc=901966282&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007E00KD) утвержденного постановлением правительства № 47 от **28.01.2006 (ред. от 27.07.2020)**  , либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения».

1.6. абзац 1 пункта 11 изложить в следующей редакции:

«Оценка и обследование помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции осуществляются межведомственной комиссией, создаваемой в этих целях (далее - комиссия), и проводятся на предмет соответствия указанных помещений и дома установленным в настоящем Положении требованиям».

2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в районной газете «Новости Приобья» и разместить на официальном веб-сайте администрации сельского поселения Зайцева Речка (<http://zaik-adm.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Зайцева Речка С.В.Субботина