**Российская Федерация**

**Ханты – Мансийский автономный округ – Югра**

**Нижневартовский район**

**Муниципальное образование сельское поселение**

**Зайцева Речка**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**(2018 -2023 г.г.)**

**РЕШЕНИЕ**

от 08.08.2019г. № 51

 п. Зайцева Речка

«О внесении изменений в решение совета депутатов сельского поселения № 19 от 15.11.2018 г. «Об утверждении Положения о порядке распоряжения жилыми помещениями, находящимися в собственности сельского поселения Зайцева Речка, при переселении граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и многоквартирных жилых домов, признанных аварийными»

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Уставом поселения

Совет депутатов сельского поселения Зайцева Речка

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения № 19 от 15.11.2018 г. «Об утверждении Положения о порядке распоряжения жилыми помещениями, находящимися в собственности сельского поселения Зайцева Речка, при переселении граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и многоквартирных жилых домов, признанных аварийными» в раздел III, добавив пункты 11,12,13 следующего содержания:

 «11. Размер возмещения стоимости жилого помещения собственника определяется на основании отчета независимого оценщика о стоимости жилого помещения, оформленного в соответствии с законодательством, регулирующим оценочную деятельность в Российской Федерации. Расходы по оценке стоимости жилого помещения несет собственник жилого помещения»;

«12. Оплата разницы стоимостей жилых помещений производится единовременным платежом в течение 30 рабочих дней после подписания сторонами договора мены в безналичном порядке путем единовременного перечисления;

 Льготная категория граждан, оплату разницы стоимостей жилых помещений осуществляет с рассрочкой платежа в течении 5 лет по согласованию сторон, согласно приложению»;

«13 Возмещение собственнику стоимости за жилое помещение, признанное непригодным для проживания, производится в течение 20 рабочих дней с даты регистрации права собственности муниципального образования сельское поселение Зайцева Речка на жилое помещение, признанное непригодным для проживания. Денежное возмещение (компенсация) собственнику предоставляется в безналичной форме с зачислением суммы возмещения на банковский счет собственника освобождаемого жилого помещения».

1.2. В Приложении к решению Совета депутатов сельского поселения Зайцева Речка от 15.11.2018 г. №19 изменить название , изложив его в следующей редакции: «Перечень льготной категории граждан с.п. Зайцева Речка, при переселении из частного непригодного жилого фонда и многоквартирных жилых домов, признанных аварийными на условиях договора мены» .

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение в приложении «Официальный бюллетень» к газете «Новости Приобья» и на официальном сайте администрации сельского поселения Зайцева Речка (<http://zaik-adm.ru>/).

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), и распространяется на правоотношения возникшие с 01.01.2019 года.

 4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по законности, правопорядку и охране природы. (В.В.Мошкин).

 Глава поселения С.В.Субботина